



ESTADO DO PARANÁ

000046

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

PROCURADORIA JURÍDICA

Objeto: PARECER

Repartição: Secretaria Obras, Viação e Serviços Urbanos

A espécie: locação de terreno para exploração cascalho

Contratado: Sirio Elias - CPF 381.354.000-63

Valor: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Prazo: até 30/06/2022

Os fatos:

Trata-se de Locação de imóvel com 7.205,00m² de área a ser explorada, localizada sobre a área de terras rural constituída pelo Lote nº 73-A-1-Remanescente, subdivisão do Lote nº 73-A-1, situado na Gleba nº 04, da Colônia Adelaide, no Município de Três Barras do Paraná.

Do Direito

O objeto da Locação de imóvel com 7.205,00m² de área a ser explorada, localizada sobre a área de terras rural constituída pelo Lote nº 73-A-1-Remanescente, subdivisão do Lote nº 73-A-1, situado na Gleba nº 04, da Colônia Adelaide, no Município de Três Barras do Paraná, em tese, haveria necessidade de processo licitatório, todavia, o artigo 24, inciso X, da Lei 8.666/93, informa ser dispensável a licitação.

Do Parecer

A Locação de imóvel com 7.205,00m² de área a ser explorada, localizada sobre a área de terras rural constituída pelo Lote nº 73-A-1-Remanescente, subdivisão do Lote nº 73-A-1, situado na Gleba nº 04, da Colônia Adelaide, no Município de Três Barras do Paraná, não fere nem extrapola o limite legal estabelecido. Consoante o artigo 24, inciso X; bem como se encontra encartado Relatório de Vistoria e Avaliação de bens imóveis para fins de locação, designada através da Portaria nº 750/2021, matrícula de propriedade de imóveis, Croqui da propriedade e área, Lei nº 1931/2019.

Em consulta certidão Negativa de Pendências ao TCE/PR, a vencedora Sirio Elias - CPF 381.354.000-63, não consta registro de pendências, conforme se verifica da consulta estampada nos autos.

Ante o exposto, opina-se pela homologação, smj, do contrato a ser efetivado com a pessoa Sirio Elias - CPF 381.354.000-63, eis que, em tese, não irá ferir dispositivo legal. Ante tudo isso deve se designar fiscal do contrato a ser assinado.

Três Barras do Paraná, 28 de junho de 2021.


Marcos Antonio Fernandes
OAB/PR nº 21.238 - Assessor Jurídico